

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

PROIECTUL : "Reabilitare conductă de aducțiune apă tratată pentru alimentarea cu apă a localităților Hateg, Călan, Simeria și Deva "

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real constituită în baza Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRAREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr.17 din 08.04.2015

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14, art. 15 și art. 16 ale HG nr 53/19.01.2011 publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010,

s-a întrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituită în baza DISPOZIȚIEI nr. 260/2014 a Președintelui Consiliului Județean Hunedoara (în calitate de expropriator), în componența de mai jos:

1.PRIMAR Unitatea Administrativ Teritorială	RIȘTEIU EMIL IOAN
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Județul Hunedoara	OCTAVIAN ZEPĂ
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Hunedoara	CAMELIA TUȚĂ POPESCU
4.REPREZENTANT expropriator (1)	ADINA PRODAN DUBEȘTEAN
5.REPREZENTANT expropriator (2)	EMILIA STANCA

SECRETAR Unitatea Administrativ Teritorială Simeria	TODOR NICOLAE ADRIAN
---	----------------------

Comisia constată că pentru terenul situat în raza Unității Administrativ Teritoriale Simeria, cu număr topografic T23/P_342/110 în suprafață de 128 mp, categoria VII a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în baza Legii 255/2010 iar proprietarul *nu s-a prezentat cu acte edificatoare prin care să ateste dreptul de proprietate, precum și* în vederea încheierii procesului verbal de stabilire a cuantumului despăgubirii în fața comisiei de aplicare a Legii nr. 255/2010. Titularul a depus o copie simplă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr 122/24.03.2014 din care numitul Ivan Vasile arată faptul că terenul ce face obiectul exproprierii a fost vândut numitului Roșian Ilie Florea. Din Raportul de Evaluare nr 21/12.12.2013 întocmit de către Evaluator PFA Coadă Alexandru, comisia constată că valoarea despăgubirii, aferentă imobilului descris mai sus este de 3840 lei .Astfel, a rezultat că titular aparent al dreptului de proprietate asupra imobilului supus exproprierii, este la data întocmirii :

ROȘIAN ILIE-FLOREA

domiciliat în municipiul Deva, Bulevardul Decebal , bl 5, sc C, et 4, ap 97, județul Hunedoara, identificat cu CNP 1701212205741

COMISIA, prin procesul verbal nr.18 din 06.04.2015 a dispus consemnarea sumei de 3840 lei , stabilită cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele expropriatului , în calitate de titular aparent al dreptului de proprietate

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 53/2011,

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă acordarea despăgubirii în cuantum total de **3840 RON** stabilite în conformitate cu art 5 alin 1 , din Legea 255/2010. privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și art.15 , alineatul 14 din HG nr. 53/ 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local pentru imobilul expropriat identificat cu număr topografic T23/P_342/110 în suprafață de 128 mp, categoria vii situat în raza Unității Administrativ Teritoriale Simeria, Județul Hunedoara.

Art.2 Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum total de 3840 lei , este consemnată în contul Consiliului Județean Hunedoara. Plata se va face prin Serviciul buget, financiar, contabilitate din cadrul Consiliului Județean Hunedoara cu sediul în Deva, strada Bulevardul 1 Decembrie nr 28, județul Hunedoara în momentul în care își va dovedi calitatea de proprietar în condițiile Legii 255/2010.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriatului în proprietatea publică a județului și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de către expropriator, ulterior consemnării sumelor aferente despăgubirii, în conformitate cu prevederile articolului 9 alineatul 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotărârea comisiei poate fi revocată de aceasta pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Actele juridice care se încheie după data afișării hotărârii privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută în baza articolului 29 alineatul 1 din Legea 255/2010.

Art.6 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit articolului 22 din Legea 255/2010.

Art.7 Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 exemplare originale și are ca anexa procesul-verbal nr. 18 din data de 06.04.2015 , din care un exemplar se comunica expropriatului.

1. RIȘTEIU EMIL IOAN

2. OCTAVIAN ZEPĂ

3. CAMELIA TUȚĂ POPESCU

4. ADINA PRODAN DUBEȘTEAN

5. EMILIA STANCA

SECRETAR Unitatea Administrativ Teritorială Simeria TODOR NICOLAE ADRIAN



COMISIA,