

EXPUNERE DE MOTIVE

Așa cum rezultă din prevederile cuprinse în art.453, lit.,i” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, zonele din cadrul localităților se stabilesc de către consiliile locale în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a registrelor agricole și a altor evidențe specifice cadastrului imobiliar-edilitar.

Zonarea fiscală a orașului Simeria și a satelor aparținătoare, realizată pe baza criteriilor susmenționate, este aplicată conform H.C.L. nr.â45/2015, adoptată de către Consiliul local al orașului Simeria în ședința ordinară din data de 29.05.2015.

Serviciul de specialitate, constatând că în cursul anului 2016 au fost finalizate investiții realizate la rețelele edilitare de apă potabilă și canalizare, precum și lucrări de modernizare a carosabilului în diferite zone, a identificat situații care nu mai corespund vechii zonări, drept pentru care s-a elaborat un proiect de revizuire a zonării fiscale a orașului Simeria, care a stat la baza acestei inițiative și care se dorește aplicabilă începând cu 01 ianuarie 2017. De asemenea, lucrările de modernizare efectuate au condus la modificări ale punctajelor aferente zonelor afectate de lucrările efectuate.

Drept pentru care inițiez proiectul de hotărâre privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Orașului Simeria, pe care îl supun spre dezbatere și adoptare Consiliului local al orașului Simeria.

PRIMAR,
RÎȘTEIU EMIL-IOAN