

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 11.431 din 04.10.2018

În temeiul Legii nr.98/2016 si Hotararii nr. 395/2016 privind atribuirea contractelor de achizitie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

între:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. ORAȘUL SIMERIA, cu sediul în Simeria, str. Avram Iancu, nr. 23, județul Hunedoara, telefon/fax 0254-260005/260050, cod fiscal 4375135, reprezentata prin Risteiu Emil Ioan- Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și,

1.2. SC DAMAY MARY CONS SRL, cu sediul în Deva, str. N. Balcescu, bl. 17, sc. A, apt. 33, județul Hunedoara, numar de inmatriculare J20/752/2009, cod fiscal 25795204, tel./fax 0254222454, cont nr. RO96TREZ3665069XXX009445 deschis la trezoreria Deva, reprezentata prin Mosut Maria - Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

Contract - prezentul contract și toate anexele sale;

beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;

forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile

act adițional: document ce modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul va asigura beneficiarului asistenta tehnica si legislativa, dirigentie de santier pentru lucrarea: : „**Reabilitare. Modernizare si dotare Colegiu Tehnic de Transport Feroviar „Anghel Saligny”**”

2.2. Serviciile care au codul **CPV 71521000-6 Servicii de supravechere a santierului** si pe care le va efectua prestatorul, enumerate la pct. 2.1. , vor respecta legislatia specifica lucrarilor de investitii in vigoare la data incheierii contractului.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract, cu obiectivul mentionat la pct. 2.1 , se încheie pe durata de executie prevazuta in **Contractul nr. 9986 din data de 29.08.2018** incheiat cu **SC STRADE CONSCOM SRL – lider de asociere.**

3.2. Beneficiarul va anunta prestatorul cu privire la data inceperii lucrarii.

IV. PRETUL CONTRACTULUI

4.1. Pretul serviciilor mentionate la Cap.II, pct. 2.1. este:

Pentru lucrarea: „Reabilitare. Modernizare si dotare Colegiu Tehnic de Transport Feroviar „Anghel Saligny”; **Activitatea 2** : Execuția lucrărilor, în conformitate cu proiectul tehnic și cu detaliile de execuție – **37.000 lei, fără TVA.**

Nu este platitor de TVA.

4.2. Plata finala se va efectua dupa procesul-verbal de receptie de la terminarea lucrarii. Plata Prestatorului se va face prin ordine de plata, pe baza facturilor emise de Prestator si acceptate de Beneficiar, in termen de 60 de zile de la primirea facturii.

V. OBLIGATIILE PARTILOR:

5.1.Prestatorul are urmatoarele obligatii:

a) sa asigure Beneficiarului servicii de asistenta tehnica de specialitate la un standard de performanta ridicat.

b) sa respecte instructiunile scrise sau telefonice date de Beneficiar in ceea ce priveste urmarirea obiectivelor de investitii, serviciilor si lucrarilor stabilite.

c) sa predea serviciile/lucrarile convenite la timp si in bune conditii. Situtiile de lucrari prezentate spre decontare de Constructor se vor verifica intr-un interval de 3-5 zile lucratoare.

d) sa asigure respectarea legislatiei si normativelor de executie in vigoare in domeniul constructiilor si instalatiilor.

e) sa respecte obligatiile care ii revin conform Legii 10 / 1995 privind calitatea in constructii si conform *Procedurii de autorizare a dirigintilor de santier* (ale caror obligatii sunt prezentate mai jos) emisa de MDRAP:

Specialistii autorizati au dreptul sa desfasoare activitate de dirigentie de santier in domeniul autorizat si sa presteze aceasta activitate pentru unitati, persoane fizice investitoare/utilizatoare sau unitati de consultanta specializate in domeniul verificarii calitatii.

In exercitarea verificarii realizarii corecte a executiei lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, dirigintii de santier au urmatoarele obligatii:

1.preluarea amplasamentului si a reperelor de nivelment si predarea acestora executantului, libere de orice sarcina;

2.participarea impreuna cu proiectantul si cu executantul la trasarea generala a constructiei si la stabilirea bornelor de reper;

3.predarea catre executant a terenului rezervat pentru organizarea de santier;

4.studierea listelor de cantitati, a caietelor de sarcini, a tehnologiilor si procedurilor prevazute pentru realizarea investitiei;

6.verificarea existentei si valabilitatii tuturor avizelor, acordurilor, precum si a modului de preluare a conditiilor impuse de acestea in proiect;

7.verificarea existentei si respectarea "Planului calitatii" si a procedurilor / instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;

8.verificarea respectarii legislatiei cu privire la produsele pentru constructii, respectiv: existenta documentelor de atestare a calitatii, corespondenta calitatii acestora cu prevederile cuprinse in documentele de calitate, proiecte, contracte;

9.interzicerea utilizarii produselor pentru constructii necorespunzatoare sau fara certificate de conformitate, declaratie de conformitate ori fara acord tehnic (pentru materialele netraditionale);

10.urmarirea realizarii investitiei in conformitate cu prevederile caietelor de sarcini, a listelor de cantitati, ale reglementarilor tehnice in vigoare si ale contractului;

11.verificarea respectarii tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica, in contract si in normele tehnice in vigoare;

12.interzicerea executarii de lucrari de catre persoane neautorizate conform reglementarilor legale in vigoare;

13.efectuarea verificarilor prevazute in reglementarile tehnice si semnarea documentelor intocmite ca urmare a verificarilor (procese-verbale de lucrari ce devin ascunse etc.);

14.interzicerea utilizarii de tehnologii noi neagrementate tehnic;

15.asistarea la prelevarea probelor de la locul de punere in opera;

16.urmarirea realizarii lucrarilor din punct de vedere tehnic, pe tot parcursul executiei acestora, si admiterea la plata numai a lucrarilor corespunzatoare din punct de vedere cantitativ si calitativ;

17.transmiterea catre proiectant (prin intermediul investitorului) a sesizarilor proprii sau ale participantilor la realizarea constructiei privind neconformitatile constatate pe parcursul executiei;

18.dispunerea opririi executiei, demolarii sau, dupa caz, a refacerii lucrarilor executate necorespunzator de catre executant, in baza solutiilor elaborate de proiectant si vizate de verificatorul de proiecte atestat;

19.verificarea respectarii prevederilor legale cu privire la cerintele stabilite prin Legea nr. 10/1995, cu modificarile ulterioare, in cazul efectuarii de modificari ale documentatiei sau adoptarii de noi solutii care schimba conditiile initiale;

20.urmarirea respectarii de catre executant a dispozitiilor si/sau a masurilor dispuse de proiectant de organele abilitate;

21.preluarea documentelor de la constructor si proiectant si completarea cartii tehnice a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;

22.urmarirea dezafectarii lucrarilor de organizare de santier si predarea terenului detinatorului acestuia;

23.asigurarea secretariatului receptiei si intocmirea actelor de receptie;

24.urmarirea solutionarii obiectiilor cuprinse in anexele la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si realizarii recomandarilor comisiei de receptie;

25.predarea catre investitor/utilizator a actelor de receptie si a cartii tehnice a constructiei dupa efectuare areceptiei finale.

26.dirigintele de santier poate participa in calitate de reprezentant al investitorului/beneficiarului in toate fazele privind realizarea constructiilor, in limitele atributiilor stabilite prin reglementarile in vigoare si ale contractului incheiat cu investitorul/beneficiarul.

27.dirigintii de santier raspund in cazul neindeplinirii obligatiilor prevazute, precum si in cazul neasigurarii din culpa lor a realizarii nivelului calitativ al lucrarilor prevazut in listele de cantitati, in caiete de sarcini, in reglementarile tehnice in vigoare si in contracte.

5.2. Beneficiarul se obliga :

a) sa puna la dispozitia Prestatorului datele, informatiile si documentele necesare indeplinirii obligatiilor asumate de acesta – proiectele de executie , avizele si acordurile obtinute, si orice alte documentatii tehnice sau informatii specifice necesare.

b) sa ia deciziile tehnice si economice privind executarea, completarea sau modificarea lucrarilor numai dupa corelarea lor cu propunerile Prestatorului, pentru asigurarea desfasurarii unitare a investitiei si respectarea legislatiei in vigoare.

c) sa plateasca preturile stabilite la art. 4.1. in cuantumul, in conditiile si la termenele stabilite prin prezentul contract si actele aditionale.

d) sa asigure primirea de catre Prestator a situatiilor de plata provizorii intocmite de Constructor, in vederea verificarii acestora in termen de 3 – 5 zile de la primire.

e) sa asigure primirea de catre Prestator a situatiilor de plata definitive intocmite de Constructor, in vederea verificarii acestora in termen de 3 – 5 zile de la primire, inaintea desfasurarii receptiei la terminarea lucrarilor.

VI. STATUTUL JURIDIC AL PRESTATORULUI

6.1.În asigurarea serviciilor pe care le prestează si a lucrărilor pe care le efectuează, Prestatorul este persoană juridică independentă.

6.2. Prestatorului îi revine plata tuturor impozitelor si taxelor legale.

6.3. În ceea ce privește serviciile prestate sau lucrarea efectuată, Prestatorul se obligă să nu angajeze sau să efectueze nici o activitate în detrimentul intereselor Beneficiarului.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Prezentul contract încetează, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți nu respecta obligațiile asumate prin prezentul contract.

7.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-si producă efectele.

7.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

7.4. Partile au convenit ca toate neînțelegerile privind prezentul contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

7.5. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței judecătorești competente.

VIII. FORTA MAJORĂ

8.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial- a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forta majoră, așa cum este definită de lege.

8.2. Partea care invocă forta majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

8.3. Dacă în termen de 5 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-si notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre acestea să pretindă daune-interese.

IX. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE

Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor, ca urmare a aducerii la îndeplinire a clauzelor prezentului contract. Informațiile pe care le obține Prestatorul, ca efect al executării contractului sus-mentionat sunt strict confidențiale. Sunt confidențiale următoarele informații:

- a) situația financiară a beneficiarului
- b) proiectul de execuție al lucrărilor
- c) valoarea contractată a lucrărilor de construcții montaj
- d) avizele și acordurile care susțin lucrarea
- f) orice alte informații care reprezintă interesele beneficiarului

Prestatorul poate dezvălui informații sau poate pune la dispoziție documentele menționate numai persoanelor implicate în executarea clauzelor contractului sus-mentionat, respective Proiectantul și Constructorul.

Alte persoane implicate în executarea contractului, respectiv managerii, contabilii, consilierii juridici, diverse organe ale statului și alte categorii de persoane, nu vor putea primi informațiile confidențiale, cu excepția cazului în care Beneficiarul aprobă în scris această posibilitate.

Prestatorul va folosi informațiile numai în scopul luării unor decizii cu privire la executarea contractului sus-mentionat, fiind ținute să nu le utilizeze în nici un alt scop

X. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută în partea

introdusivã a prezentului contract. Modificarea adresei / sediului se va anunta in 5 zile celeilalte parti contractante.

10.2. Notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se considerã primitã în prima zi lucrãtoare dupã cea în care a fost expediatã.

10.3. *Solutionarea litigiilor*

A. - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

B. - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractualã, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze catre instantele judecatoresti din Romania.

10.4. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional încheiat între părțile contractante.

11.2. Prezentul contract, reprezintã vointa părtilor si înlãturã orice altã întelegere verbalã dintre acestea, anterioarã sau ulterioarã încheierii lui.

11.3. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 04.10.2018, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

Beneficiar,
ORASUL SIMERIA
Primar,
Ristuiu Emil Ioan

Prestator,
SC DAMAY MARY CONS SRL
Administrator,
Mosut Maria

Director economic,
Blaga Julieta Catita

Secretar oras,
Jr. Todor Adrian Nicolae

Sef serviciu SSDLP
Neag Maria