



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA ORAȘULUI SIMERIA

CONTRACT
de dare în folosință gratuită

Art. 1. – Prezentul contract se încheie între:

- (1) ORAȘUL SIMERIA, cu sediul în Simeria, str. Avram Iancu, nr. 23, județul Hunedoara, reprezentat legal prin Primar _____, în calitate de proprietar,
- (2) Administrația Națională „Apele Române”, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită

Art. 2. – În baza art. 108 lit. “d”, art. 129 alin. 2, lit “c”, alin. 6 lit “b”, art. 349-353, 354, 362 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ și a Hotărârii Consiliului Local al orașului Simeria nr. _____, se aprobă darea în folosință gratuită către Administrația Națională „Apele Române” a spațiilor de amplasare a sirenelor - S SM 059 și S SM 058, în suprafață de 50 mp din cadrul fiecărui teren, pe terenurile identificate prin CF 1138N Simeria, cadastral 2183 si CF 62940 Simeria, cad. 62940 aparținând domeniului privat al UAT Simeria, și acordarea dreptului de acces asupra acestor imobile pentru realizarea proiectului „Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II ” dezvoltat de către Administrația Națională „Apele Române”, conform documentației.
Valoare de inventar a imobilelor este _____ lei.

Art. 3. – Prezentul contract se încheie pe durata de existență a investiției privind sistemul informațional pentru managementul integrat al apelor – etapa II în cadrul căruia se va implementa un sistem de avertizare-alarmare pentru reducerea riscului tehnic si creșterea rezilienței populației aflată în zonele inundabile.

Art. 4. – Cu acordul de voință al părților se poate decide oricând încetarea efectelor contractului, pentru motive temeinic justificate.

Art. 5. – Predarea, respectiv primirea imobilului ce face obiectul prezentului contract, se va consemna într-un proces verbal de predare – primire, în termen de 10 zile de la încheierea contractului.

Art. 6. – De la data preluării imobilului, Administrația Națională „Apele Române” își va exercita drepturile și obligațiile legale în calitate titular al dreptului de folosinta gratuită al imobilelor care fac obiectul prezentului contract.

Art. 7. – Cheltuielile privind realizarea lucrărilor de investiții și costurile privind utilitățile, precum și cheltuielile de întreținere a bunului potrivit destinației sale, revin în totalitate Administrației Naționale „Apele Române” .

Art. 8. - Administrația Națională „Apele Române” nu va putea închiria sau concesiona imobilele care fac obiectul prezentului contract și se obligă să nu schimbe destinația acestuia pe toată durata folosirii imobilului.

Art. 9. - Orice modificare privind structura construcției imobilului care face obiectul prezentului contract se va efectua numai cu acordul scris al proprietarului, pe baza unei documentații elaborate în conformitate cu prevederile legale.

Art. 10. - În cazul încetării prezentului contract, imobilul va fi predat către proprietar fără acordarea de despăgubiri pentru lucrările efectuate de către beneficiarul administrator.

Art. 11. - Lucrările de construcție și amenajare (dacă este cazul), se vor executa în baza unei Autorizații de Construire conform Legii nr. 50/1991, republicată.

Art. 12. - Orice modificare la prezentul contract se va opera doar cu acordul ambelor părți prin întocmirea unui act adițional.

Art. 13. - Forța majoră exonerează părțile de răspundere.

Art. 14. - Litigiile de orice fel ce decurg din nerespectarea prezentului contract se soluționează pe cale amiabilă și numai în cazul în care nu se ajunge la o soluție, se apelează la instanțele de judecată competente.

Art. 15. - Prezentul contract s-a încheiat astăzi,, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ORAȘUL SIMERIA,
Primar,

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
„APELE ROMÂNE”

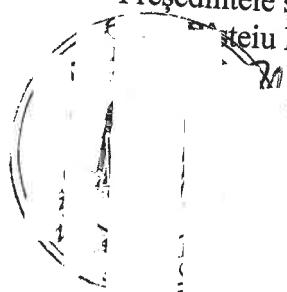
prin

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
Director executiv,

CONSILIER JURIDIC,

Comp. Administrare Patrimoniu- Cadastru,

Președintele ședinței,
Teiu Emil Ioan



Contrasemnează,
Secretar General
Jr. Todor Niculescu Adrian